

佛山市顺德区房地产商会

顺房商〔2023〕001号

关于举办《房地产企业司法重整的经验与挑战》专题讲座的通知

各会员企业：

随着房地产利好政策陆续出台、疫情防控政策不断优化调整，房地产市场逐步回暖。

对于房地产企业而言，如何解决流动资金问题、有效化解债务危机从而“东山再起”，不仅是一个经济问题，更是一个法律问题。近年来，国内众多企业通过司法重整等方式成功整合资源、引入投资、盘活项目，不仅解决了企业自身存活及壮大问题，更解决了社会经济和谐稳定和高质量发展问题。

通过司法重整的方式，困境中的房地产企业可以“停止计息、固化债务”，避免企业债务规模持续扩大；可以“解封解冻、中止执行”，避免查封、冻结、执行等司法行为损害扩大；可以引入“共益债”、助力复工，解决社会稳定隐患；可以实现“财产价值最大化”，维护全体债权人合法权益；可以借助“府院联动”平台，“多方助力、化解纠纷”；可以依法减免债务，助力企业脱困、“东山再起”。

为提高相关房地产企业对司法重整的认识，助力房地产企业有效纾困及房地产行业健康发展，佛山市顺德区房地产商会拟举办《房地产企业司法重整的经验与挑战》专题讲座，具体安排如下：

一、讲座时间

2023 年 2 月 28 日（周二）下午 2:30-5:00(2:00 开始签到)

二、讲座地点

顺德新世界酒店二楼丽晶殿

三、参会对象

各会员企业相关负责人

四、讲座师资

广东天地正律师事务所副主任程宝雪律师，广东天地正律师事务所企业重整清算中心业务一部部长陈思梅律师，作为主讲嘉宾。该所是广东省高级人民法院破产管理人名册中的一级管理人。

五、报名方式

本次讲座会员企业免费，名额有限，报满即止。请于 2 月 24 日前在会员群接龙报名或将参会回执发送我会邮箱。

六、注意事项

请各参会人员戴好口罩，注意个人防护，如出现发热、咳嗽、咽疼、乏力等新冠感染症状请不要参加。

七、联系方式：

联系人：胡小姐 麦小姐，联系电话：22259763、22254863、
邮箱：d98-18@126.com。

附件 1：讲座提纲

附件 2：《房地产企业司法重整的经验与挑战》参会回执

佛山市顺德区房地产商会

2023 年 2 月 21 日